



Proyectos Plan Maestro
PARQUE URBANO CAMPUS SUSTENTABLE
10 de Enero 2023



Etapa 1

DIAGNÓSTICO

- ✓ Equipo trabajo
- ✓ Aproximación comunidad
- ✓ Web/TICS
- ✓ Evaluación HESEP
- ✓ Topografía campus

- ✓ Presentación Eje Collao
- ✓ Focus groups
- ✓ Encuesta comunidad

30 días

Etapa 2

IMAGINARIO

- ✓ Geografía de problemas
- ✓ Geografía de valores
- ✓ Vocación del Campus
- ✓ Misión y visión
- ✓ Relación con el entorno
- ✓ Banco de Ideas

- ✓ Focus groups
- ✓ Charas
- ✓ Talleres

30 días

Etapa 3

PROPUESTA

- ✓ Borradores Plan Maestro
- ✓ Borradores de ideas
- ✓ Borradores de proyectos

- ✓ Focus groups
- ✓ Charas
- ✓ Diálogos
- ✓ Talleres

30 días

Etapa 4

PRIORIZACIÓN

- ✓ Selección de prioridades

- ✓ Lanzamiento
- ✓ Convocatoria
- ✓ Votación

10 de Enero





Visión

Un Parque Urbano sustentable al servicio de las comunidades, donde la cultura, la identidad, la innovación, la participación ciudadana, el cuidado, el deporte, la recreación y el conocimiento se transformen en valor público.

Principios: Un Parque Urbano UBB:

<i>Participativo</i>	<i>Sustentable</i>
<i>Ecológico</i>	<i>Integrado</i>
<i>Inclusivo</i>	<i>Accesible</i>
<i>Intergeneracional</i>	<i>Educativo</i>
<i>Cultural</i>	<i>Cuidador</i>
<i>Seguro</i>	<i>Recreacional</i>
<i>Deportivo</i>	<i>Diverso</i>
<i>Biodiverso</i>	<i>Innovador</i>
<i>Austero</i>	<i>Simbólico</i>



Para la Ciudad

Un parque para construir una **Circuito Verde y Educativo** para la ciudad

Para el Barrio

Un parque **Centro del barrio** universitario

Para el Campus

Un Parque **Educativo**, donde la cultura se haga pública

Un Parque **Accesible** e inclusivo

Un Parque **Cuidador** intergeneracional

Un Parque **Sustentable**, carbono neutral, biodiverso y ecológico

Un Parque del **Paisaje**, botánico y natural



Un parque para construir una **Circuito Verde y Educativo** para la ciudad



Centro del barrio universitario



CIUDAD

Circuito urbano verde y educativo

BARRIO

Centro del barrio universitario

CAMPUS

Parque **Educativo, cultural**

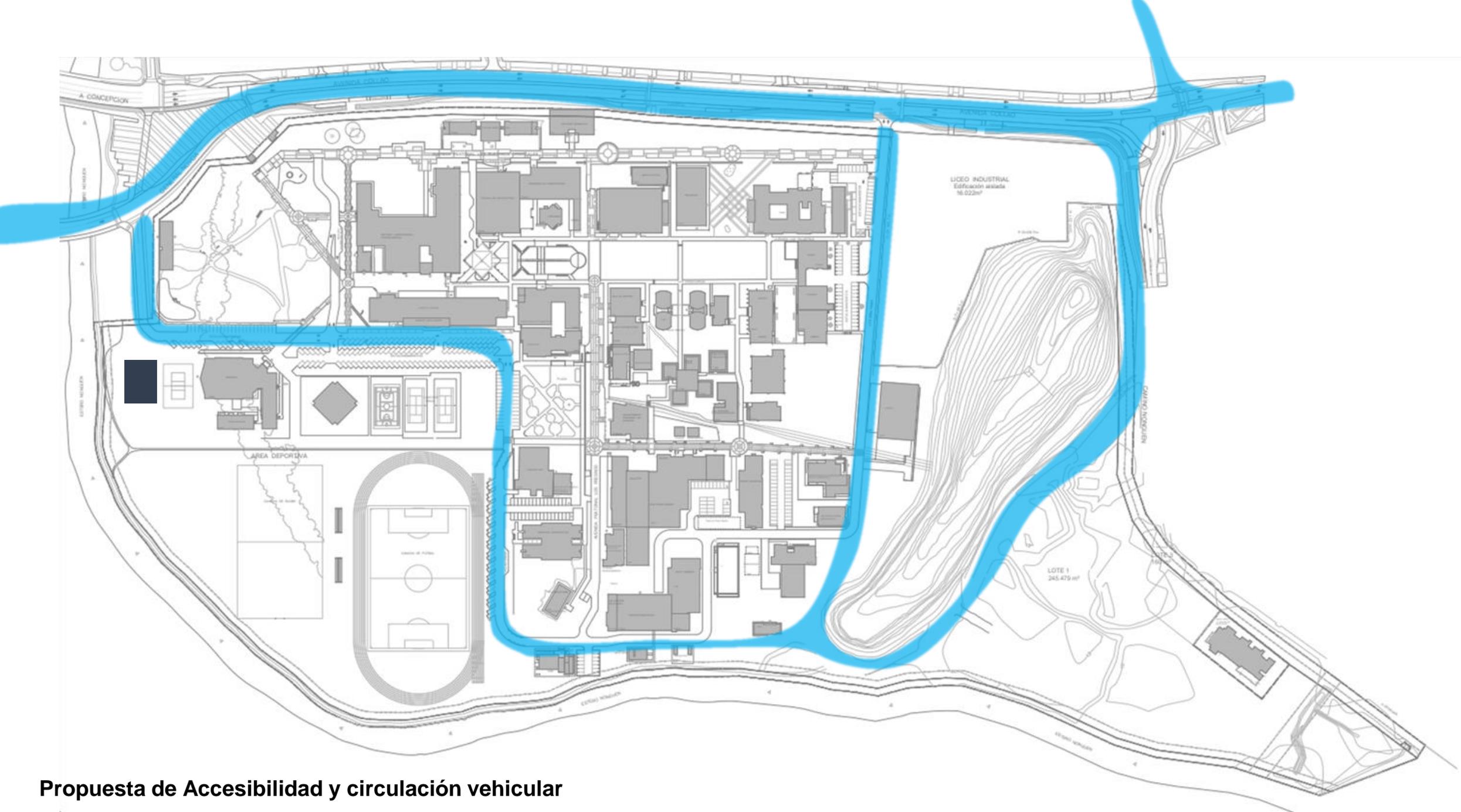
Parque **Accesible** e inclusivo

Parque **Ciudador** intergeneracional

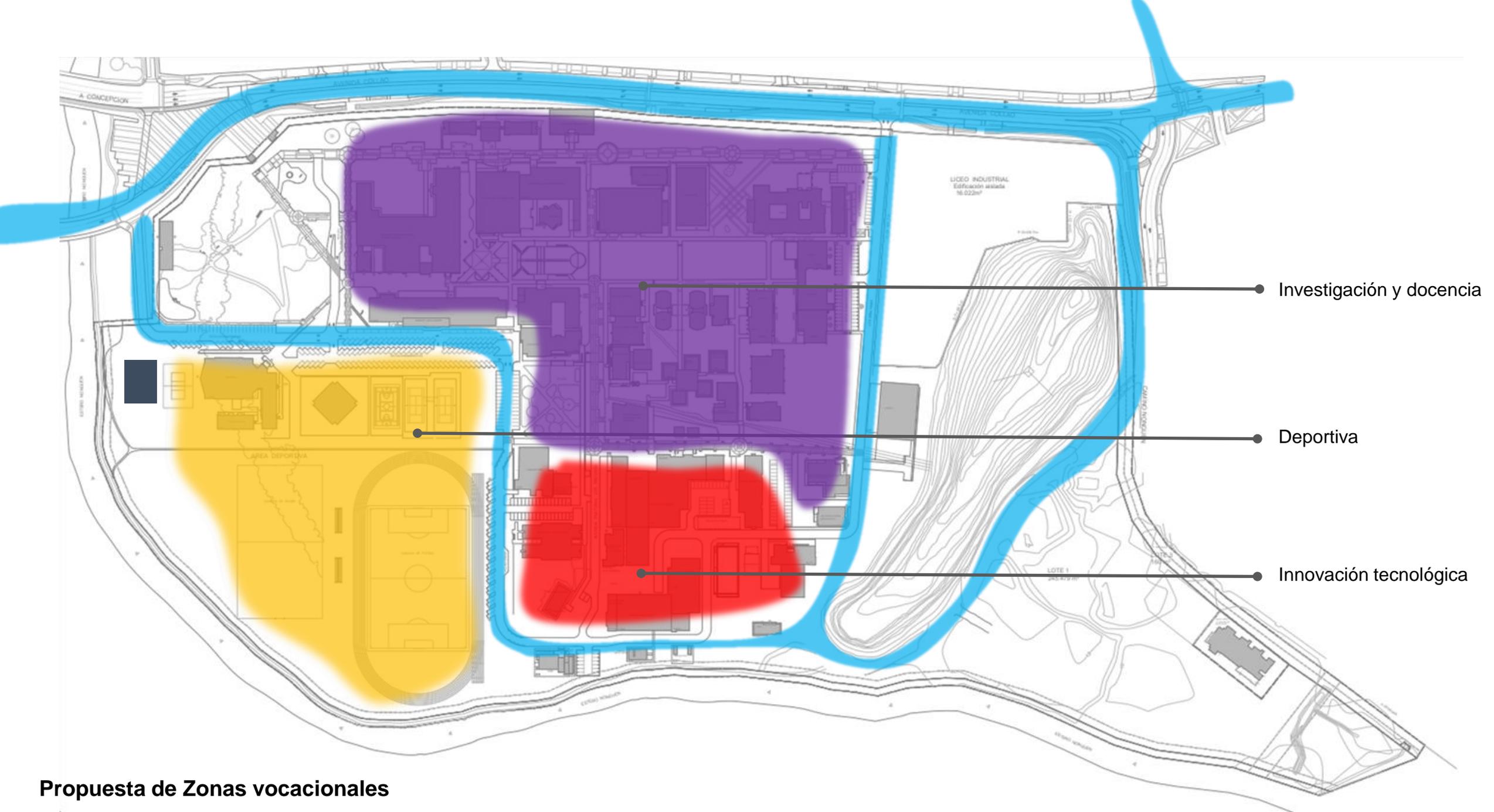
Parque **Sustentable**, biodiverso y ecológico

Parque **Recreacional** y deportivo





Propuesta de Accesibilidad y circulación vehicular



Investigación y docencia

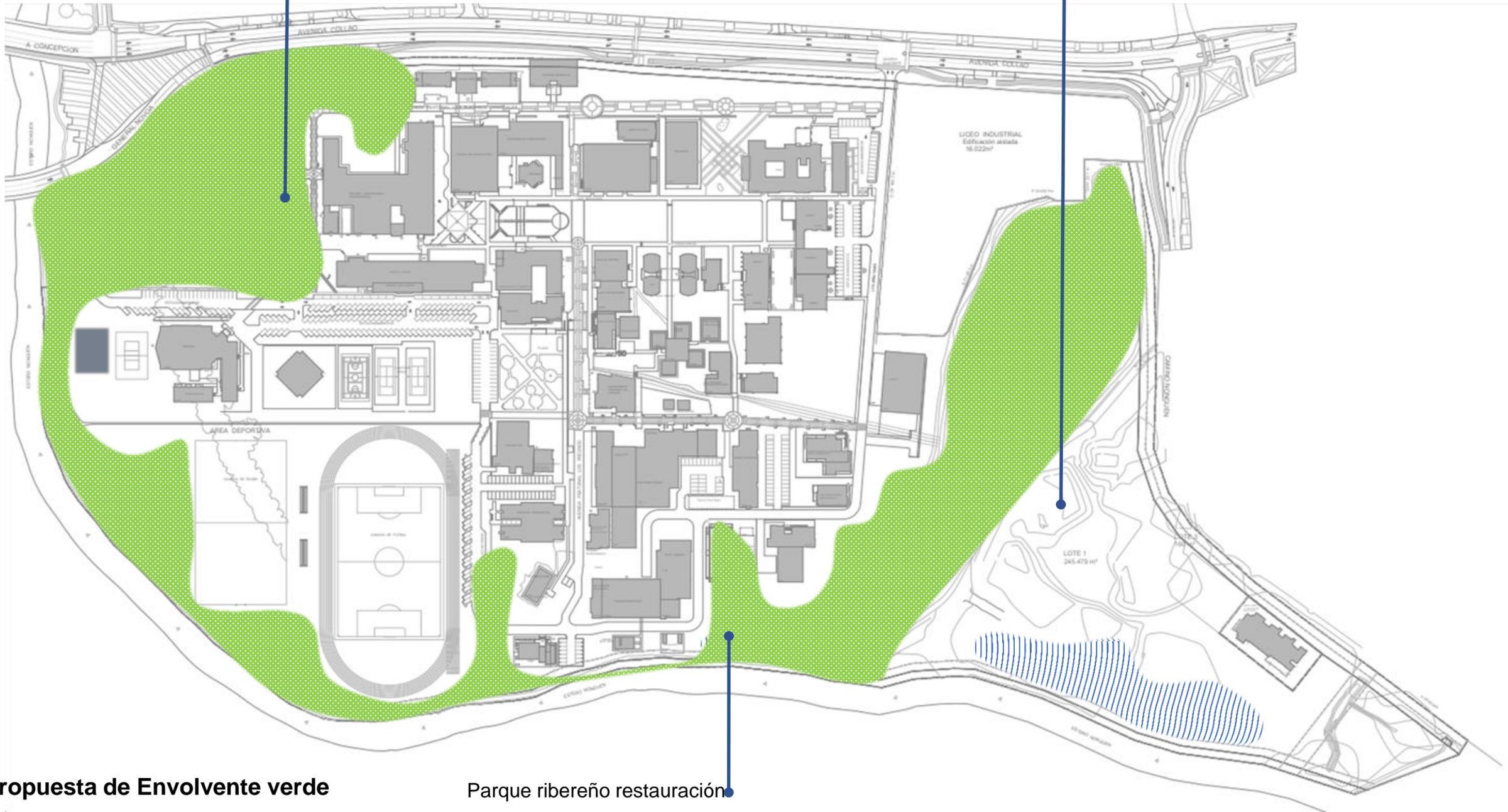
Deportiva

Innovación tecnológica

Propuesta de Zonas vocacionales

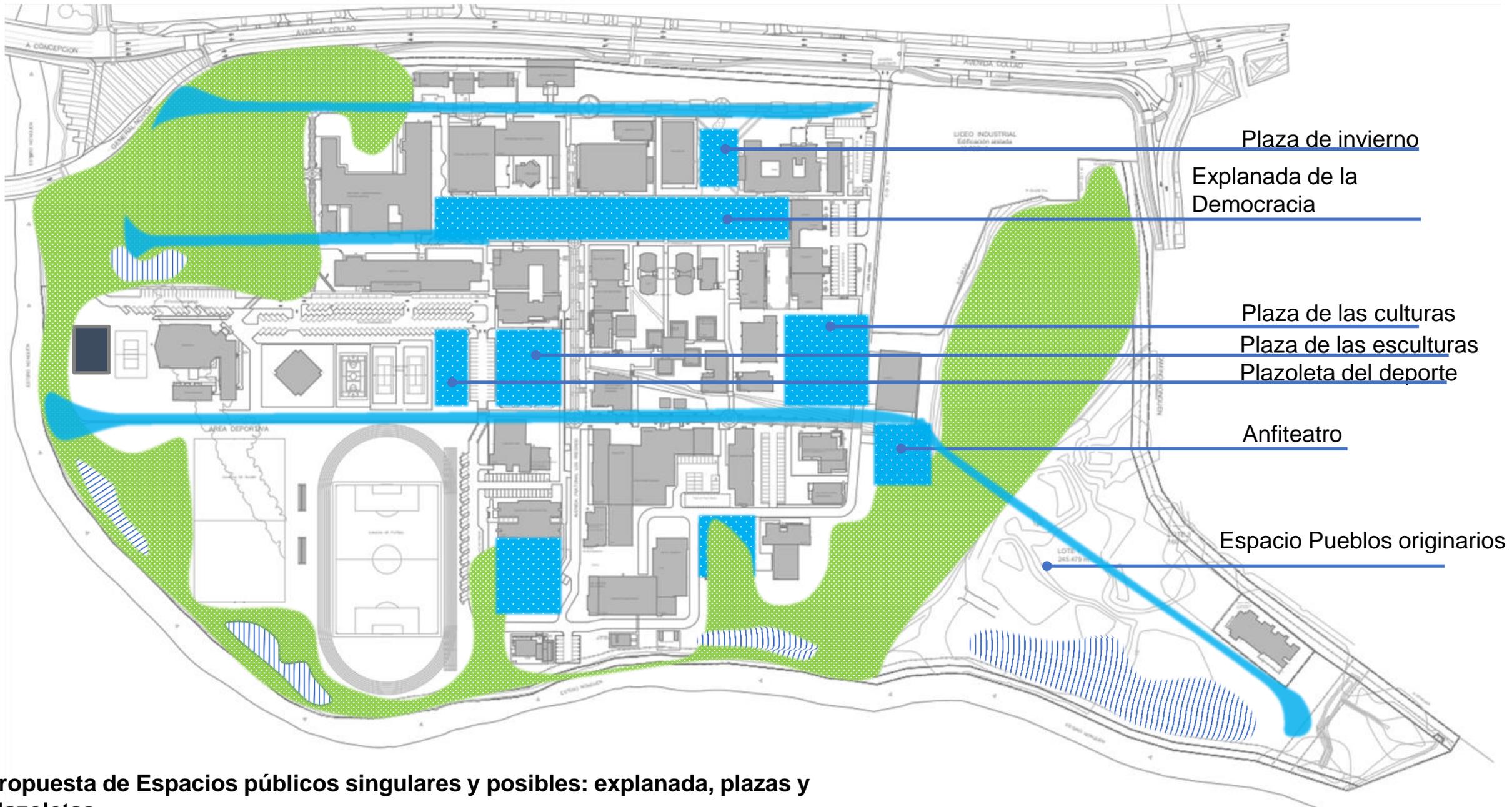
Parque tradicional

Parque silvestre

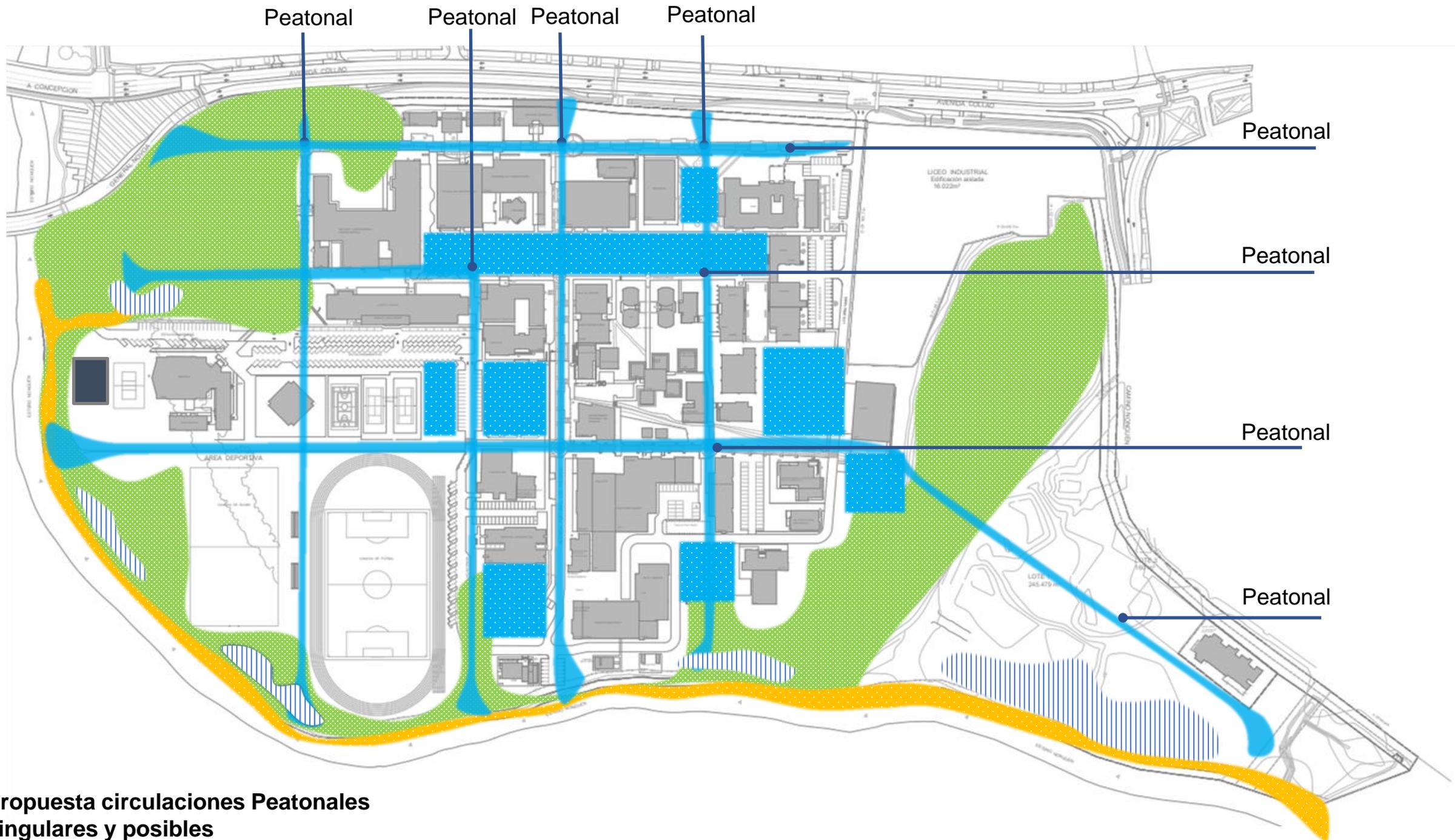


Propuesta de Envolverte verde

Parque ribereño restauración



Propuesta de Espacios públicos singulares y posibles: explanada, plazas y plazoletas



**Propuesta circulaciones Peatonales
singulares y posibles**



CIUDAD

Circuito urbano verde y educativo

BARRIO

Centro del barrio universitario

CAMPUS

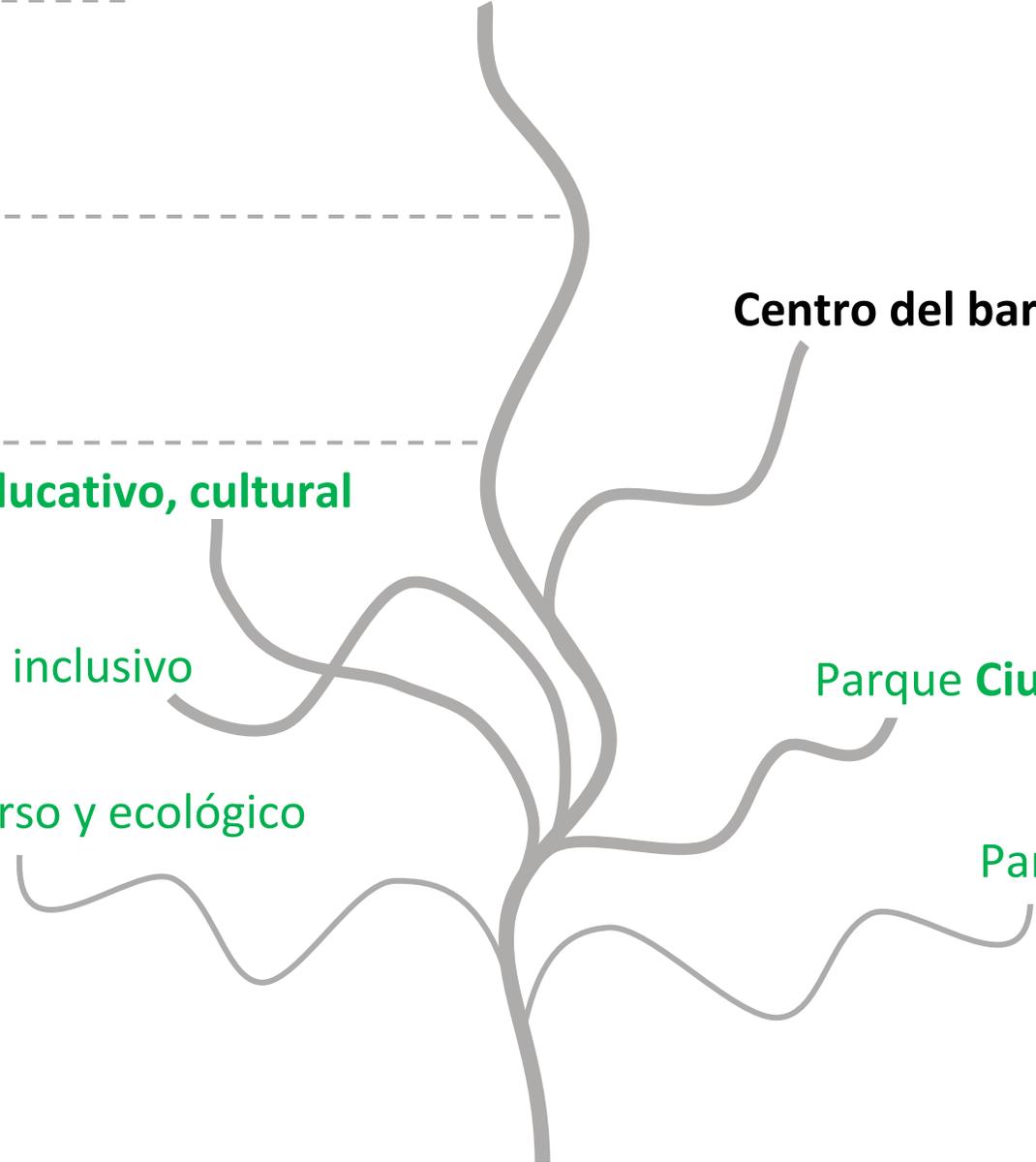
Parque **Educativo, cultural**

Parque **Accesible** e inclusivo

Parque **Ciudador** intergeneracional

Parque **Sustentable**, biodiverso y ecológico

Parque **Recreacional** y deportivo



53 iniciativas

Las iniciativas de proyectos que se muestran a continuación, han sido recogidas durante las instancias de participación con la comunidad cuatriestamental y corresponden a propuestas.

Cada iniciativa ha sido representada a través de una imagen, que facilite la comprensión, pero que sólo es referencial.

Circuito urbano verde y educativo

Centro del barrio universitario

1.-Parque **Educativo, cultural**

Parque **Accesible** e inclusivo

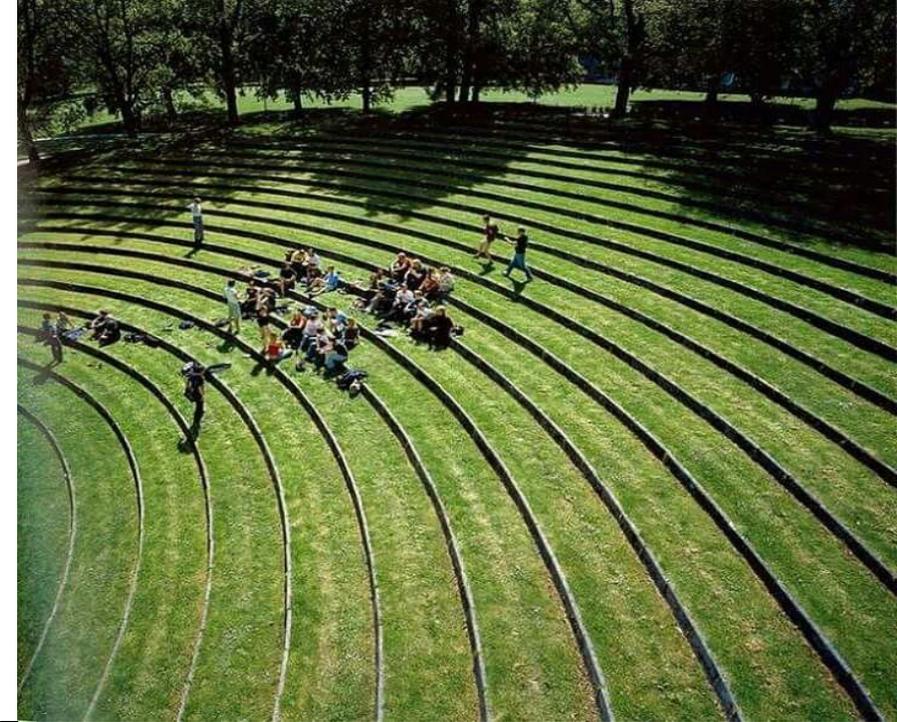
Parque **Ciudadador** intergeneracional

Parque **Sustentable**, biodiverso y ecológico

Parque **Recreacional** y deportivo

1.1 ANFITEATRO

- Espacio natural destinado a las actividades culturales, académicas y recreacionales.



Parque Educativo, cultural.

1.2 FORO

- Espacio de interacción social, que invite a la permanencia, contemplación y actividades diversas.



Parque Educativo, cultural.

1.3 CIRCUITO DE LA HISTORIA

- Poner en valor la historia, la memoria, patrimonio tangible e intangible del campus.



Parque Educativo, cultural.

1.4 PLAZA DE LAS ESCULTURAS

- Fortalecer la presencia y educación de las artes/esculturas en el campus.

Parque Educativo, cultural.



1.5 EXPLANADA DE LA DEMOCRACIA

- Extensión, ampliación, fortalecimiento del lugar “Plaza de la Democracia”.



Parque Educativo, cultural.

1.6 CIRCUITO BOTÁNICO

- Poner en valor la memoria histórica botánica del campus y enriquecer con nuevas especies nativas.

Parque Educativo, cultural.



1.7 PLAZA DE LAS CULTURAS

- Espacio destinado a la convergencia de diferentes expresiones y actividades culturales, sociales, étnicas y todas aquellas que enriquezcan la convivencia de las identidades.



Parque Educativo, cultural.

1.8 PLAZA DE EVENTOS

- Potenciar el desarrollo de variadas actividades como mercaditos, ferias, exposiciones, exhibiciones, entre otras.

Parque Educativo, cultural.



1.9 RUKA EDUCATIVA

- Espacio destinado a poner en valor la vinculación con la comunidad y potenciar la cultura mapuche con un rol educativo.



Parque Educativo, cultural.

Circuito urbano verde y educativo

Centro del barrio universitario

1.-Parque **Educativo**, cultural

2.- Parque **Accesible e inclusivo**

Parque **Ciudadador** intergeneracional

Parque **Sustentable**, biodiverso y ecológico

Parque **Recreacional** y deportivo

2.1 VEREDAS TECHADAS Y UNIVERSALES

Elementos de espacio público para articular el recorrido por el Campus y que actúe como protección climática.



Parque **Accesible e inclusivo.**

2.2 CICLOVÍA BORDE NONGUÉN

Elemento del espacio público que fortalece la interconectividad, el uso del borde ribereño y el ciclismo.



Parque **Accesible e inclusivo.**

2.3 MIRADOR ESTERO NONGUÉN

Espacio para la contemplación y meditación que pone en valor el uso del borde ribereño.

Parque Accesible e inclusivo.



2.4 NUEVO PORTAL DE ACCESO UBB

- Concurso de Arquitectura para el diseño de un portal, símbolo y referente UBB y para la ciudad.

Parque Accesible e inclusivo.



2.5 ESTACIONAMIENTOS

- UN AUTO = UN ÁRBOL.
- Transformar los estacionamientos en un espacio que conviva con el bosque.



Parque **Accesible e inclusivo.**

2.6 NÚCLEO DE SERVICIOS

- Lugar destinado a responder necesidades de servicios de la comunidad UBB.



Parque Accesible e inclusivo.

2.7 PASEO BORDE RIBEREÑO NONGUÉN

Sendero que permita no solo la accesibilidad si no que también el uso y contemplación del borde ribereño.



Parque **Accesible e inclusivo.**

2.8 SEÑALÉTICA DE INFORMACIÓN, ORIENTACIÓN, EDUCACIÓN.

Información que oriente el uso de los espacios del campus y los servicios disponibles para la comunidad.



Parque Cuidador intergeneracional.

Circuito urbano verde y educativo

Centro del barrio universitario

1.-Parque **Educativo, cultural**

2.- Parque **Accesible** e inclusivo

3.- Parque **Ciudadador** intergeneracional

Parque **Sustentable**, biodiverso y ecológico

Parque **Recreacional** y deportivo

3.1 PLAZA DE INVIERNO

- Lugar para la permanencia y convivencia cotidiana, que permita diversas actividades independiente de las diferentes condiciones climáticas presentes.



Parque Cuidador intergeneracional.

3.2 SISTEMA DE SEGURIDAD

- Modernizar sistema de seguridad.

Parque Cuidador intergeneracional.



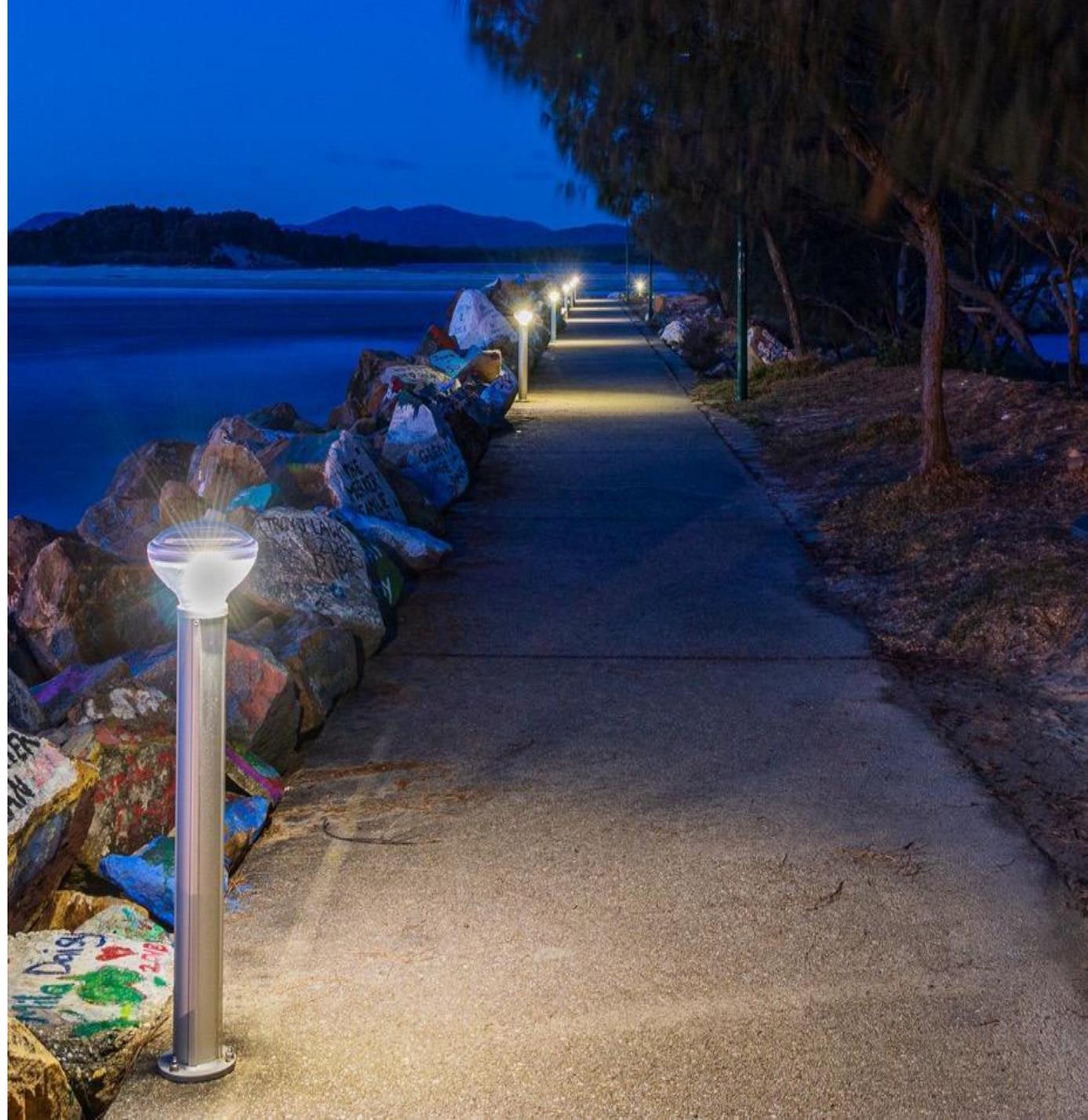
3.3 ILUMINACIÓN

PASEO BORDE

NONGUÉN

Implementación de alumbrado que permita el uso seguro del estero para la ciudad.

Parque Cuidador intergeneracional.



3.4 SERVICIOS SANITARIOS

- Baños accesibles, universales, inclusivos y seguros.



3.5 JUEGOS INTERGENERACIONALES

Implementación urbana que permita el uso de todos los rangos etarios de manera amigable.



Parque Cuidador intergeneracional.

3.6 SISTEMA DE SEGURIDAD

- Un lugar para prestar ayuda y servicios en situaciones de emergencia y catástrofe.

Parque Cuidador intergeneracional.



3.7 EQUIPAMIENTO PARA MASCOTAS

- Espacio para la recreación de mascotas.



Parque Cuidador intergeneracional.

3.8 LAGUNA DE LOS PECES (CARMELITAS)

Espacio acuífero que otorgue las condiciones necesarias para el desarrollo de distintas especies de peces, en especial las endémicas.



Parque Cuidador intergeneracional.

3.9 LAGUNA DE LAS AVES

Espacio acuífero que otorgue las condiciones necesarias para el desarrollo de distintas especies de aves, en especial las endémicas



Parque **Cuidador intergeneracional.**

Circuito urbano verde y educativo

Centro del barrio universitario

1.-Parque **Educativo**, cultural

2.- Parque **Accesible** e inclusivo

3.- Parque **Ciudadador** intergeneracional

4.- Parque **Sustentable**, biodiverso y ecológico

Parque **Recreacional** y deportivo

4.1 BOSQUE BOTÁNICO NATIVO

- UN ÁRBOL = UNA FAMILIA.
- Espacio que permita el cuidado y preservación del bosque botánico y nativo.

Parque **Sustentable, biodiverso y ecológico.**



4.2 JARDINES SILVESTRES

Espacio donde las especies silvestres otorguen valor paisajístico al Campus.



Parque **Sustentable, biodiverso y ecológico.**

4.3 JARDINES FLORALES

Espacio donde las especies
florales otorguen valor
paisajístico al Campus.



Parque **Sustentable, biodiverso y ecológico.**

4.4 HUERTOS EDUCATIVOS

Lugar de encuentro y vinculación con la comunidad entorno al trabajo ecológico en huertas educativas



Parque Sustentable, biodiverso y ecológico.

4.5 PASEO DE LAS LAGUNAS

- Renaturalización del borde ribereño del Estero Nonguén con cuerpos de agua.

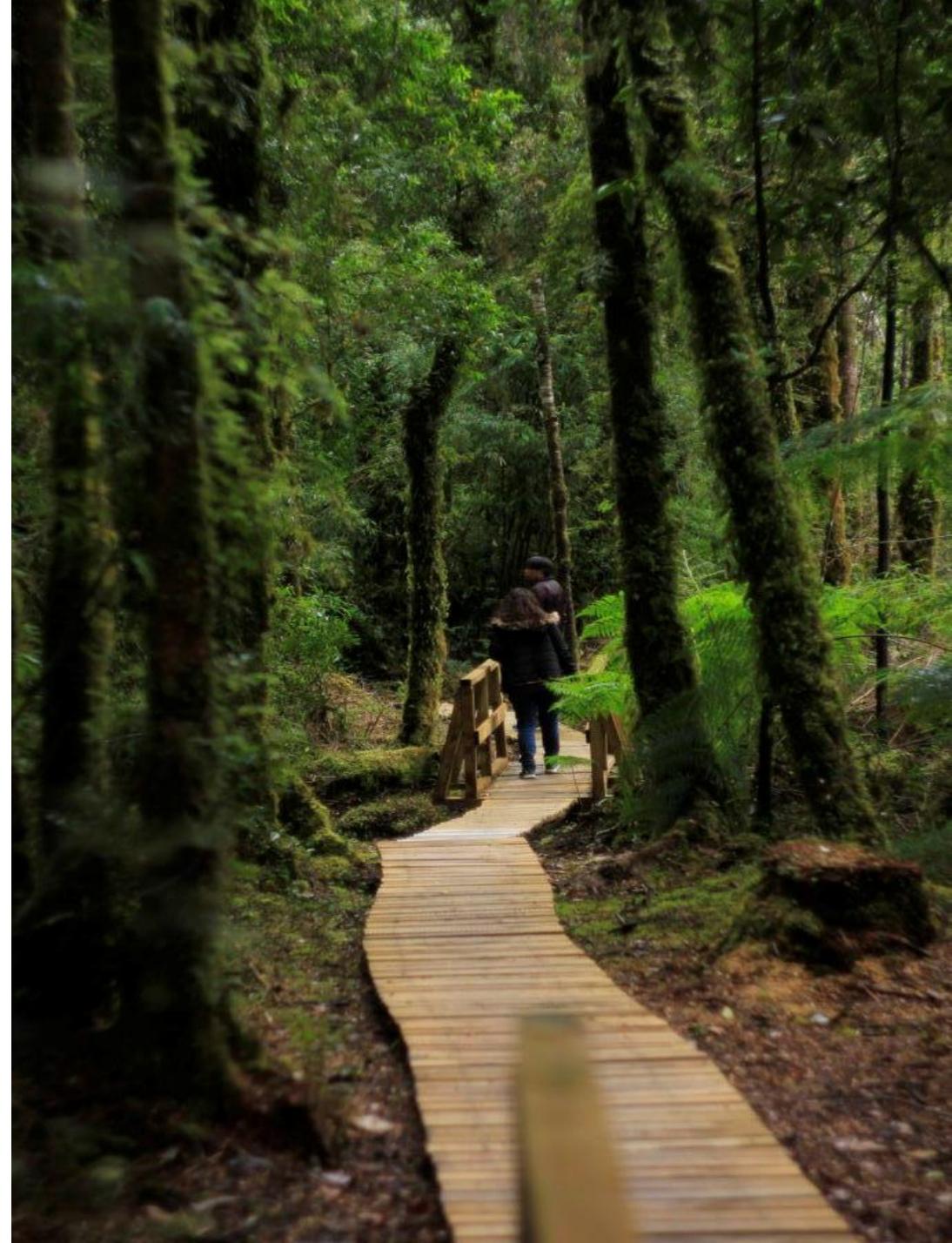
Parque **Sustentable, biodiverso y ecológico.**



4.6 PASEO DEL BOSQUE

Sendero ecológico que permita la contemplación de los elementos naturales del Bosque en el campus.

Parque **Sustentable, biodiverso y ecológico.**



4.7 PLAZOLETA DEL BOSQUE

- Lugar para la observación, relajación, contemplación, meditación en armonía con el paisaje existente.



Parque Sustentable, biodiverso y ecológico.

4.8 HOGAR PARA LAS AVES

- Propiciar la anidación de aves en el campus.



Parque **Sustentable, biodiverso y ecológico.**

4.9 PUNTOS LIMPIOS

Equipamiento urbano que permita el uso sustentable y ecológico de los residuos.



Parque Sustentable, biodiverso y ecológico.



Circuito urbano verde y educativo

Centro del barrio universitario

1.-Parque **Educativo**, cultural

2.- Parque **Accesible** e inclusivo

4.- Parque **Sustentable**, biodiverso y ecológico

3.- Parque **Ciudadador** intergeneracional

5.- Parque **Recreacional** y deportivo

5.1 MOBILIARIO URBANO INTERGENERACIONAL

Equipamiento urbano que sea amigable y que invite al uso de todas las generaciones

Parque Recreacional y deportivo.



5.2 CIRCUITO DE TROTE Y EJERCICIOS

- Diversas estaciones equipadas para el ejercicio conformando un circuito al interior del campus.



Parque Recreacional y deportivo.

5.3 PLAZOLETA DE EJERCICIOS (CALESTENIA)

Lugar que propicie los elementos necesarios para la Calistenia.



Parque Recreacional y deportivo.

5.4 MOBILIARIO DEPORTIVO

- Tenis de mesa, ajedrez, taka taka, etc.



Parque Recreacional y deportivo.

5.5 MULTICANCHA **ENCARPADA**

Carpa que permita el uso de la multicancha en diferentes condiciones climáticas.



Parque Recreacional y deportivo.

5.6 JUEGOS PARA NIÑOS

Implementar mobiliario para la entretención de niños y niñas.



Parque Recreacional y deportivo.

5.7 RUTA BICICLETAS

Sendero para la realización de actividades en bicicletas.



Parque Recreacional y deportivo.

5.8 CANCHAS DE JUEGOS DE PELOTA

- Mobiliario para el uso de Padel, tenis, volleyball, otros.

Parque Recreacional y deportivo.



5.9 Espacio baile urbano



Parque Recreacional y deportivo.



6.- Otros proyectos para el futuro sugeridos por la comunidad cuatriestamental

Corresponden a proyectos no considerados en una primera etapa del Convenio de Programación entre el Gobierno Regional y la Universidad del Bío Bío, pero que podrían ser relevantes para el desarrollo futuro del Parque Urbano Campus Sustentable UBB – Concepción y para enriquecer su rol como creador de valor público.

6.1 Vivero



Proyectos **futuros**

6.2 Piscina olimpica



Proyectos **futuros**

6.3 PASARELA ESTERO NONGUÉN

Proyectos **futuros**



6.4 Polideportivo



Proyectos **futuros**

6.5 Equipamiento para circo y actividades recreativas



Proyectos **futuros**

6.6 Centro de interpretación ambiental



Proyectos **futuros**

6.7 Museo de Las artes y la ciudad



Proyectos **futuros**

6.8 Residencia temporal/Hogar para estudiantes



Proyectos **futuros**

6.9 ACUARIO



Proyectos **futuros**

**Participa en la votación para priorizar
estos proyectos el
martes 10 de Enero de 2023**

<http://parque.urbano.ubiobio.cl>

parqueurbano@ubiobio.cl



Proyectos Plan Maestro
PARQUE URBANO CAMPUS SUSTENTABLE
10 de Enero 2023

